

Planilha de Orçamento GLOBAL

01/06/2017
Página 1 de 5Obra: 197 - JOÃO GOULART
Cliente:Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total Material	Mão-de-Obra	Total
1. INSTALAÇÕES INICIAIS					
1. 2. SERVIÇOS INICIAIS					
.1 CONTAINER METÁLICO C/BANHEIRO (2,40X6,10M)	8,00	MS	1.792,00 14.336,00	0,00 0,00	14.336,00
.2 RETIRADA FIAÇÃO E CONDUTES	400,00	M	0,00 0,00	7,19 2.876,00	2.876,00
.3 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	6,00	M2	551,08 3.306,48	34,85 209,10	3.515,58
.4 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	87,00	M3	21,23 1.847,01	62,99 5.480,13	7.327,14
.5 CARGA MANUAL E TRANSPORTE ENTULHO-CAMINHAO 10KM	172,00	M3	33,00 5.676,00	20,63 3.548,36	9.224,36
.6 DEMOLICAO DE COBERTURA COM TELHAS FIBROCIMENTO	337,00	M2	0,00 0,00	8,51 2.867,87	2.867,87
.7 DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES 8CM	305,00	M2	0,00 0,00	15,85 4.834,25	4.834,25
			25.165,49	19.815,71	44.981,20
1. 3. TERRAPLENAGEM					
.1 ATERRO INTERNO (EDIFICACOES) COMPACTADO MANUALMENTE	62,00	M3	13,50 837,00	38,99 2.417,38	3.254,38
.2 ESC.MECANICA EM TERRENO,MATERIAL DE 1A CAT.,C/ D-4	15,00	M3	6,44 96,60	1,46 21,90	118,50
.3 TRANSP.MAT.1A CAT,CARGA,DESC.E ESPALHAM.,DMT 10KM	33,00	M3	35,29 1.164,57	5,05 166,65	1.331,22
			2.098,17	2.605,93	4.704,10
Total de INSTALAÇÕES INICIAIS			27.263,66	22.421,64	49.685,30
2. ESTRUTURA					
2. 1. INFRA ESTRUTURA					
.1 ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	120,00	M3	0,00 0,00	51,87 6.224,40	6.224,40
.2 MICROESTACA L=4,00M - 250MM	45,00	UN	285,82 12.861,90	87,62 3.942,90	16.804,80
.3 VIGA BALDRAME CONCR.ARMADO FCK15MPA-COMPLETA	12,27	M3	993,43 12.189,39	846,90 10.391,46	22.580,85
			25.051,29	20.558,76	45.610,05
2. 2. SUPRA ESTRUTURA					
.1 PILAR CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,D.	5,30	M3	1.828,13 9.689,09	1.589,09 8.422,18	18.111,27
.2 CINTA DE CONCRETO (0,20 X 0,15M)	6,20	M	46,34 287,31	30,10 186,62	473,93
.3 VIGA CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,DES	1,60	M3	1.495,00 2.392,00	1.267,18 2.027,49	4.419,49
			12.368,40	10.636,29	23.004,69
2. 3. ALVENARIAS					
.1 ALVENARIA TIJ.6 FUROS DE 25CM-J15MM-CI-CA-AR1:2:8	807,00	M2	63,65 51.365,55	49,41 39.873,87	91.239,42
.2 VERGA 11X3CM-VAO ATE 1,2M C/DESF.CI-AR 1:4(TAIPA')	130,00	M	15,51 2.016,30	10,89 1.415,70	3.432,00
			53.381,85	41.289,57	94.671,42
2. 4. IMPERMEABILIZAÇÕES					
.1 IMPERMEABILIZACAO COM HIDROASFALTO 4 DEMAOS	120,00	M2	6,65 798,00	18,64 2.236,80	3.034,80
			798,00	2.236,80	3.034,80
2. 5. ESTRUTURA TELHAMENTO					
.1 SAPATA CONCRETO ARMADO FCK15MPA-COMPLETA	1,12	M3	1.062,45 1.189,94	794,44 889,77	2.079,71
.2 PILAR CONCRETO ARMADO FCK 25MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,D.	1,08	M3	2.191,78 2.367,12	1.824,04 1.969,96	4.337,08

Planilha de Orçamento GLOBAL

01/06/2017
Página 2 de 5Obra: 197 - JOÃO GOULART
Cliente:Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
.3 ESTRUTURA METAL.TESOURA 2AGUAS-VAO=15M	759,20	M2	178,52	0,00	
			135.532,38	0,00	135.532,38
.4 PARAFUSO 1/2"X85 P/FIXACAO ESTR.METALICA-COLOCADO	212,00	UN	5,25	0,00	
			1.113,00	0,00	1.113,00
.5 RIPAMENTO PARA FIXAÇÃO DE FORRO	284,00	M2	12,35	21,88	
			3.507,40	6.213,92	9.721,32
.6 FORRO PVC 200MM C/PERFIL SUSTENTACAO EM PVC	284,00	M2	40,92	0,00	
			11.621,28	0,00	11.621,28
			155.331,12	9.073,65	164.404,77
2. 6. COBERTURA					
.1 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 70	44,00	M	97,44	35,03	
			4.287,36	1.541,32	5.828,68
.2 LAJE PRE-FABRICADA FORRO 10CM TAVELA CERAMICA	43,00	M2	82,05	20,90	
			3.528,15	898,70	4.426,85
.3 TELHA ECOLÓGICA TETRA PAK	759,20	M2	40,21	16,80	
			30.527,43	12.754,56	43.281,99
.4 CUMEEIRA ECOLÓGICA TETRA PAK	38,00	M2	61,25	18,75	
			2.327,50	712,50	3.040,00
			40.670,44	15.907,08	56.577,52
2. 7. REVESTIMENTO INTERNO					
.1 CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICACAO	680,00	M2	2,55	6,75	
			1.734,00	4.590,00	6.324,00
.2 REVEST. CERÂ BRANCO A PRUMO COM ARGAMASSA COLANTE - SEM EMB.	128,28	M2	28,73	14,01	
			3.685,48	1.797,20	5.482,68
.3 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM(INTERNO)	680,00	M2	1,16	14,85	
			788,80	10.098,00	10.886,80
			6.208,28	16.485,20	22.693,48
2. 8. REVESTIMENTO EXTERNO					
.1 CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICACAO	410,00	M2	2,55	6,75	
			1.045,50	2.767,50	3.813,00
.2 REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+ 5%CI-7MM(EXTERNO)	410,00	M2	1,37	14,85	
			561,70	6.088,50	6.650,20
			1.607,20	8.856,00	10.463,20
2. 9. ESQUADRIAS					
.1 PEITORIL DE MARMORE 15CM-ARG CI-AR 1:5-3CM	49,50	M	60,43	27,99	
			2.991,29	1.385,51	4.376,80
.2 DIVISORIA DIVILUX 35MM-COLOCADA	13,00	M2	83,00	0,00	
			1.079,00	0,00	1.079,00
.3 PORTA DIVISORIA DIVILUX COMPLETA C/FERRAGEM	8,00	CJ	362,50	0,00	
			2.900,00	0,00	2.900,00
.4 SOLEIRA MARMORE 15CM-ARG.CI-AR 1:4-3CM	9,00	M	63,41	24,26	
			570,69	218,34	789,03
.5 CAIXILHO TIPO BASCULANTE DE ALUMINIO	74,04	M2	799,58	48,24	
			59.200,90	3.571,69	62.772,59
.6 PORTA EXT.ALMOFADADA-ANGELIM-S/FERR.0,90X2,10	10,00	CJ	596,11	158,59	
			5.961,10	1.585,90	7.547,00
.7 FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	10,00	CJ	186,67	124,88	
			1.866,70	1.248,80	3.115,50
			74.569,68	8.010,24	82.579,92
Total de ESTRUTURA			369.986,26	133.053,59	503.039,85
3. VIDROS					
.1 VIDRO TRANSPARENTE 6MM COLOCADO COM MASSA	71,58	M2	200,00	76,13	
			14.316,00	5.449,39	19.765,39
			14.316,00	5.449,39	19.765,39
4. PAVIMENTAÇÃO					
.1 ALVENARIA DE PEDRA DE GRES (E=25CM)	42,00	M2	63,28	27,24	
			2.657,76	1.144,08	3.801,84
.2 LEITO DE PEDRA BRITADA 5CM	323,00	M2	4,30	2,67	
			1.388,90	862,41	2.251,31

Planilha de Orçamento GLOBAL

01/06/2017
Página 3 de 5Obra: 197 - JOÃO GOULART
Cliente:Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
.3 PISO TÁTIL CONCRETO DIRECIONAL E DE ALERTA	112,00	UN	4,06	1,50	
			454,72	168,00	622,72
.4 CONTRAPISO CONCRETO- 6CM-200KG CI/M3 (MAGRO)	342,60	M2	15,59	23,46	
			5.341,13	8.037,40	13.378,53
.5 PAVIMENTACAO BLOCOS CONCRETO SEXTAVADOS 6,5CM	290,88	M2	43,88	17,06	
			12.763,81	4.962,41	17.726,22
.6 PAVIMENTACAO SAIBRO ROSADO-COMPAC.MECANICA-6CM	275,80	M2	5,16	1,56	
			1.423,13	430,25	1.853,38
.7 MEIO-FIO RETO-CONCRETO PRE-MOLDADO	37,00	M	24,98	22,63	
			924,26	837,31	1.761,57
.8 RODAPE CERAMICO 7,5X16-ARG.CI-AR 1:4-1CM	156,00	M	12,50	24,26	
			1.950,00	3.784,56	5.734,56
.9 CORRIMAO TUBO FERRO GALVANIZADO-1X75 E 3X25 MM	29,71	M	238,83	0,00	
			7.095,64	0,00	7.095,64
.10 PISO CERAMICO 30X30-ARG.CA-AR(1:5)10%CI-3CM	356,00	M2	25,05	33,02	
			8.917,80	11.755,12	20.672,92
.11 PISO CERAMICO ANTIDERRAPANTE 30X30-ARG.CA-AR(1:5)10%CI-3CM	25,61	M2	33,13	1,50	
			848,46	38,42	886,88
Total de PAVIMENTAÇÃO			43.765,61	32.019,96	75.785,57
5. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					
.1 CAIXA INSPECAO 60X60X60CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	4,00	UN	124,06	244,06	
			496,24	976,24	1.472,48
.2 CAIXA INSPECAO 50X50X50CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	8,00	UN	96,68	272,39	
			773,44	2.179,12	2.952,56
.3 BACIA SANITARIA COM CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	9,00	UN	443,43	155,85	
			3.990,87	1.402,65	5.393,52
.4 BARRA DE APOIO INOX 80 CM	2,00	UN	95,41	15,21	
			190,82	30,42	221,24
.5 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	9,00	UN	316,53	24,54	
			2.848,77	220,86	3.069,63
.6 FORN. ASSENT.TUBO PVC P/COLETOR ESGOTO JE DN 200MM	90,00	M	45,24	10,10	
			4.071,60	909,00	4.980,60
.7 CAIXA D'AGUA FIBROCIMENTO 1000 L	3,00	UN	445,51	155,85	
			1.336,53	467,55	1.804,08
.8 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 50MM	92,00	M	13,23	9,76	
			1.217,16	897,92	2.115,08
.9 TUBO PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	255,00	M	3,80	5,23	
			969,00	1.333,65	2.302,65
.10 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 70-FIXO ALVENARIA	83,00	M	103,01	6,81	
			8.549,83	565,23	9.115,06
.11 Tê PVC para Esgoto 100mm	9,00	Un	10,63	1,50	
			95,67	13,50	109,17
.12 TUBO PVC RANHURADO DRENAGEM 100MM	38,00	M	21,01	19,48	
			798,38	740,24	1.538,62
.13 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 25MM	28,00	UN	1,53	6,95	
			42,84	194,60	237,44
.14 JOELHO 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 50MM	7,00	UN	5,71	11,70	
			39,97	81,90	121,87
.15 TE 90 PVC RIGIDO SOLDAVEL 50MM	3,00	UN	9,49	11,70	
			28,47	35,10	63,57
.16 Joelho Esgoto 100mm	18,00	UN	10,63	1,50	
			191,34	27,00	218,34
.17 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	70,00	M	11,04	15,62	
			772,80	1.093,40	1.866,20
.18 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 70	62,00	M	108,75	39,10	
			6.742,50	2.424,20	9.166,70
Total de INSTALAÇÕES HIDRAULICAS			33.156,23	13.592,58	46.748,81
6. INSTALAÇÕES ELETRICAS					

Planilha de Orçamento GLOBAL

01/06/2017
Página 4 de 5Obra: 197 - JOÃO GOULART
Cliente:Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qty. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
.1 HASTE COOPERWELD 19X2400MM C/CONECTOR	1,00 UN	43,34	38,48	
		43,34	38,48	81,82
.2 ISOLADOR DE PORCELANA - 25KV - TIPO DISCO	4,00 UN	49,00	34,60	
		196,00	138,40	334,40
.3 CABO ISOLADO FLEXIVEL 2.5MM2 (12AWG)	1.400,00 M	2,15	1,90	
		3.010,00	2.660,00	5.670,00
.4 LUMINÁRIA DE SOBREPOR MINI TUBULAR COM 2 LÂMPADAS INC	121,00 UN	118,75	15,00	
		14.368,75	1.815,00	16.183,75
.5 TOMADA EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	51,00 UN	16,08	15,36	
		820,08	783,36	1.603,44
.6 PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELET RODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	7,00 UN	71,78	71,66	
		502,46	501,62	1.004,08
.7 DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	16,00 UN	9,13	11,56	
		146,08	184,96	331,04
.8 MINIDISJUNTOR MONOPOLAR 10A SIEMENS	27,00 UN	14,25	11,56	
		384,75	312,12	696,87
.9 MINIDISJUNTOR MONOPOLAR 15A SIEMENS	1,00 UN	10,06	11,56	
		10,06	11,56	21,62
.10 DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	5,00 UN	10,06	11,56	
		50,30	57,80	108,10
.11 QUADRO DISTRIBUICAO CHAPA 18-ATE 18 DISJUNTORES	2,00 UN	192,75	84,64	
		385,50	169,28	554,78
.12 INTERRUPTOR EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	13,00 UN	10,71	15,36	
		139,23	199,68	338,91
.13 INTERRUPTOR EMBUTIR TRIPLO-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	7,00 UN	22,99	19,24	
		160,93	134,68	295,61
.14 POSTE CONCRETO 6X4 1/2" INSTALADO	1,00 UN	422,30	307,83	
		422,30	307,83	730,13
.15 CAIXA MEDICAO FERRO N. 3 PADRAO CEEE	1,00 UN	294,81	34,60	
		294,81	34,60	329,41
.16 DISJUNTOR TRIPOLAR 125A - TIPO CA	1,00 UN	280,00	30,80	
		280,00	30,80	310,80
.17 CABO ISOLADO FLEXIVEL 1.5MM2 (14AWG)	900,00 M	1,31	1,90	
		1.179,00	1.710,00	2.889,00
.18 CABO ISOLADO 16MM2 - 1000V (4AWG)	400,00 M	12,56	7,69	
		5.024,00	3.076,00	8.100,00
.19 ELETRODUTO CORRUGADO FLEXIVEL C/ALMA DE COBRE 3/4"	220,00 M	9,66	3,36	
		2.125,20	739,20	2.864,40
.20 ELETRODUTO CORRUGADO FLEXIVEL C/ALMA DE COBRE 1"	210,00 M	10,56	4,64	
		2.217,60	974,40	3.192,00
Total de INSTALAÇÕES ELETRICAS		31.760,39	13.879,77	45.640,16
7. CERCAMENTO				
.1 GRADIL DE CONCRETO EM PLACAS	238,00 M2	331,25	52,50	
		78.837,50	12.495,00	91.332,50
.2 ALVENARIA DE PEDRA DE GRES (E=25CM)	79,36 M2	63,43	31,45	
		5.033,80	2.495,87	7.529,67
Total de CERCAMENTO		83.871,30	14.990,87	98.862,17
8. PINTURA				
.1 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMAO	1.000,00 M2	1,58	9,51	
		1.580,00	9.510,00	11.090,00
.2 PINTURA ACRÍLICA(SEMI-BRILHO) DO DESENHO PADRÃO SME	51,00 M2	19,54	19,34	
		996,54	986,34	1.982,88
.3 PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO	172,00 M2	11,76	33,70	
		2.022,72	5.796,40	7.819,12
.4 ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV-REAPR. 3 X - LOCAÇÃO MES	110,00 M2	21,21	0,00	
		2.333,10	0,00	2.333,10
.5 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	1.000,00 M2	7,14	16,89	
		7.140,00	16.890,00	24.030,00

Planilha de Orçamento GLOBAL

01/06/2017
Página 5 de 5

Obra: 197 - JOÃO GOULART
Cliente:

Endereço:
Cidade:

Item/Descrição	Qty.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
Total de PINTURA			14.072,36	33.182,74	47.255,10
9. SERVIÇOS FINAIS					
.1 LIMPEZA DE PISO CERAMICO	356,00	M2	2,83	5,33	
			1.007,48	1.897,48	2.904,96
.2 LIMPEZA DE VIDROS	71,58	M2	3,29	7,96	
			235,50	569,78	805,28
.3 LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA	450,00	M2	0,00	25,91	
			0,00	11.659,50	11.659,50
.4 TESTE DE FUNCIONAMENTO DE APARELHOS SANITARIOS	9,00	UN	0,00	10,91	
			0,00	98,19	98,19
Total de SERVIÇOS FINAIS			1.242,98	14.224,95	15.467,93
TOTAL DO ORÇAMENTO			619.434,79	282.815,49	902.250,28